

皆さんに親しまれてきた階段部の「けやき」植樹について、さまざま課題があるため、総会決議を経て、このたび、伐採することとしました。

■階段部のけやき植樹の課題

①植樹マスや床版を破壊することが危惧される。

けやきは、巨大に成長する。

- ・幹が太くな。
- ・根が巨大になる。

現在の植樹マスは、枠までが80cm、

内側寸法は65cm程度です。

今後、けやきか成長すると、

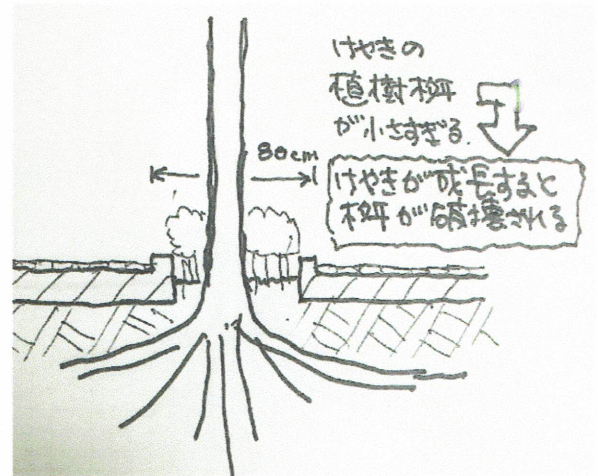
植樹マスを破壊、床版コンクリートを

根が持ち上げて破壊することが危惧されます。

けやきの成長を考慮していない設計ミスだと思います。

②樹液が床版タイルを黒く汚している。

③狭い階段いっばいに枝が広がり、住戸の採光を妨げている。



■今後の対応について

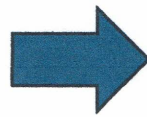
①けやきの伐採

5月の総会において、けやきを伐採することが承認されましたので、大規模修繕工事着手前に、けやきを伐採します。なお、けやきの幹は、高さ20cmほどは残ると思います。ただし、けやきの周りに植樹されている低木50~90cm高さは、そのまま残します。

②将来 しばらく、様子を見て、将来、植樹マス部分の低木補強や花木による美化などを検討します。



現況



伐採後

■その他

外壁補修工事に支障をきたす植樹は壁面に近い部分を剪定することになります。

了解ください。

